



Corporation Municipale de la
Paroisse de Saint-Urbain

AVIS DE CONVOCATION

Lundi 9 août 2021

À 19h30

**ASSEMBLÉE ORDINAIRE PAR VIDÉOCONFÉRENCE
DU CONSEIL MUNICIPAL DE SAINT-URBAIN**

Saint-Urbain, le 6 août 2021

Prenez avis qu'une assemblée ordinaire du conseil est convoquée pour le lundi 9 août 2021 à la salle du conseil municipal. Les affaires énumérées dans les pages suivantes seront soumises à cette assemblée.

- **Rencontre du CCU à 17h30**
- **La préséance aura lieu à partir de 18h00**

Gilles Gagnon, urb.
Directeur général



Ouverture de l'assemblée

1. Ordre du jour

- 1.1 Adoption de l'ordre du jour de l'assemblée ordinaire du conseil municipal de Saint-Urbain, tenue le lundi 9 août 2021, à dix-neuf heures trente (19h30) au lieu habituel des délibérations;

2. Procès-verbal

- 2.1 Adoption du procès-verbal de l'assemblée ordinaire du conseil municipal de Saint-Urbain, tenue le lundi 12 juillet 2021, à dix-neuf heures trente (19h30) au lieu habituel des délibérations;
- 2.2 Adoption du procès-verbal de l'assemblée extraordinaire du conseil municipal de Saint-Urbain tenue le mardi 3 août 2021, à midi cinq (12h05) par vidéoconférence et audioconférence;

3. Trésorerie

- 3.1 Résolution du conseil municipal pour approuver les comptes à payer du mois de juillet au montant de 521 659.20 \$ et 22 513.50 \$ en salaire;
- 3.2 Demande d'ouverture d'une marge de crédit temporaire au montant de 2 500 000 \$ à la caisse du Fleuve et des Montagnes pour les travaux d'agrandissement dans le parc industriel;

4. Voirie et infrastructures

- 4.1 Aucun point à l'ordre du jour;

5. Incendie et sécurité publique

- 5.1 Remerciement à Monsieur Luc Gauthier pour ses 43 années de service comme pompier volontaire au sein de la municipalité;

6. Urbanisme

- 6.1 Demande à la CPTAQ – demande pour la construction d'une résidence sur le lot 5 719 762 propriétés de Monsieur Rosaire Simard;
- 6.2 Développement au cœur du village – Vente du terrain numéro 7, numéro de lot 6 457 404 à madame Jessica Bradet;
- 6.3 Développement au cœur du village – Vente du terrain numéro 4, numéro de lot 6 457 401 à madame Julie Lavoie;
- 6.4 Dérogation mineure - demande de dérogation mineure pour les lots 6 431 799 à 6 431 802 pour les terrains dans le développement au cœur du village;

- 6.5 Dérogation mineure - demande de dérogation mineure pour la propriété de Lyn Tremblay le lot 6 545 746;
- 6.6 Dérogation mineure - demande de dérogation mineure pour la propriété de ferme Duchesne et Lajoie inc. pour le lot 6 457 104 (rue projetée);
- 6.7 Dérogation mineure - demande de dérogation mineure pour la propriété de M. Roberto et Yvon Duchesne pour le lot 5 721 118;
- 6.8 Règlement sur les usages conditionnels; Permis de location touristique; propriété du 112 chemin des Mines;

7. Loisirs et culture

- 7.1 Aucun point à l'ordre du jour;

8. Résolution à caractère général

- 8.1 Aucun point à l'ordre du jour;

9. Avis de motion

- 9.1 Aucun point à l'ordre du jour;

10. Règlement

- 10.1 Adoption du règlement numéro 365 modifiant le règlement de zonage numéro 151 (Projet Benoit Simard);
- 10.2 Modification du Règlement d'emprunt 359;

11. Autres

- 11.1 Correspondance :
- 11.2 Affaire nouvelle;
- 11.3 Représentations des membres du conseil;
- 11.4 Période de questions;
- 11.5 Levée de l'assemblée.